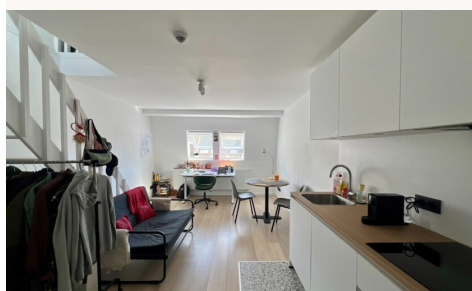


TE HUUR - STUDENTENKAMER

Puttegang 4 B0401, 3000 Leuven

€ 995

Ref. 7802688



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 41m²

EPC: 73kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

OMSCHRIJVING

Beschikbaar vanaf 15/09

Beschikbaar voor studenten en PhD-studenten.

Bent u op zoek naar een ruim en instapklaar duplex studentenstudio op een absolute toplocatie in Leuven? Dan is dit volledig vernieuwde appartement met twee slaapkamers precies wat u zoekt.

Gelegen op de Bondgenotenlaan, één van de meest gegeerde straten van Leuven. De centrale ligging bevinden het station van Leuven, winkels, supermarkten, restaurants, cafés en alle andere dagelijkse voorzieningen zich op slechts enkele minuten wandelen.

Als student is de ligging ideaal. Verschillende campussen van de KU Leuven bevinden zich op wandel- of fietsafstand, waaronder Campus Groep T, de Faculteit Sociale Wetenschappen – Van den Heuvelinstituut, het Instituut voor Levende Talen, de Universiteitsbibliotheek en het Ladeuzeplein. Hierdoor vormt het appartement de perfecte uitvalsbasis voor studenten en PhD-studenten van vrijwel elke opleiding.

Het appartement werd volledig vernieuwd en is gedeeltelijk bemeubeld.

Het appartement is bereikbaar via de ingang aan Puttegang 4, een rustige zijstraat achter de Bondgenotenlaan. Het bevindt zich op de derde verdieping van het gebouw. Er is geen lift aanwezig

De maandelijkse huurprijs bedraagt €995, vermeerderd met een forfait van €100 per maand. Dit forfait omvat alle nutsvoorzieningen, inclusief internet.

Wenst u meer informatie of een bezoek? Vraag eenvoudig een bezoek aan via “bezoek aanvragen” op onze website.

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Huurgarantie: 2 maanden

INDELING

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 41,00 m²

Staat: Nieuw

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

EPC score: 73

EPC klasse: A