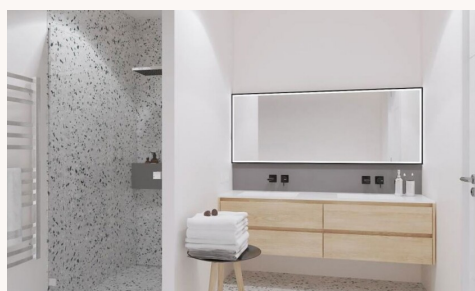
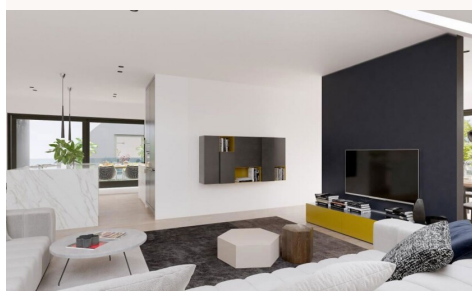


**TE KOOP - NIEUWBOUW APPARTEMENT**

€ 0

Leuvensesteenweg 100, 3200 Aarschot

Ref. 3478976



## OMSCHRIJVING

Residentie de Arend is een kleinschalig nieuwbouwproject bestaande uit 10 appartementen, 2 dakappartementen, 1 kantoorruimte en ondergrondse autostaanplaatsen.

Interessante ligging nabij stadscentrum.

Deze appartement worden afgewerkt met hoogwaardige materialen en aandacht voor energiezuinigheid.

Vlotte verbinding Brussel, Leuven, Antwerpen en Mechelen.

U heeft de keuze uit 1,2 of 3 slaapkamerappartementen met een woonoppervlakte variërend van 71m<sup>2</sup> tot 133m<sup>2</sup>. Elk appartement beschikt over een terras.

Prijzen vanaf €219.000 (excl. kosten) - Verplichte aankoop ondergrondse parking aan €25.000 (excl. kosten)

PROMO!

\* Vanaf 1 januari 2021 kan u genieten van een verlaagd btw-tarief van 6% i.p.v. 21% op uw aankoop. Dit gunsttarief is enkel van toepassing voor de enige en eigen woning.

Wenst u meer informatie? Neem dan contact op met Fred op telnr 0494/573593 of [f.raemaekers@verimass.be](mailto:f.raemaekers@verimass.be)

---

## FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

## ENERGIE

EPC co2 uitstoot: 0

Elektriciteitskeuring: Nee

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Renovatieverplichting: Nee

Asbestinventarisatetest: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Watergevoelig openruimtegebied: Nee