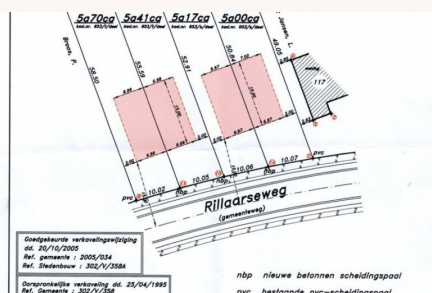


TE KOOP - BOUWGROND

Rillaarseweg 121, 3390 Tielt-Winge

€ 300.000

Ref. 4011387



Grond opp.: 1110m²

OMSCHRIJVING

In het landelijke Tielt-Winge, met prachtig zicht op het achterliggend landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bieden wij u deze zuidgeoriënteerde VILLABOUWGROND aan, lot 1 + lot 2 op het plan, met een straatbreedte van 20m en een totale oppervlakte van 11,11 are. Er geldt geen bouwverplichting ! Maximale bouwbreedte bedraagt 14m met een bouwdiepte van 15m op het gelijkvloers en 12m op de verdieping. Zowel plat dak als zadeldak zijn toegestaan.

Er bestaat een mogelijkheid om het perceel op te splitsen in 2 percelen voor halfopen bebouwing (mits goedkeuring stedenbouw). In het verleden werd deze verkaveling (lot 1 + lot 2) reeds toegestaan. Plan en bouwvoorschriften in pdf vindt u op www.cdsimmo.be onder 'downloads'.

FINANCIIEEL

Prijs: € 300.000,00

ENERGIE

EPC totaal score: 0 kWh/jaar

EPC co2 uitstoot: 0

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.110,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Nee

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

P-score: B

Watergevoelig openruimtegebied: Nee