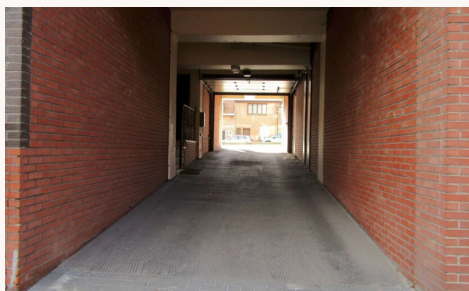


**TE KOOP - BINNENSTAANPLAATS**

Tervuursevest 294, 3000 Leuven

**€ 20.000**

**Ref. 7682557**



Beschikbaarheid: vanaf akte

## OMSCHRIJVING

Op zoek naar een veilige en vlot bereikbare parkeerplaats in Leuven? Deze ondergrondse autostaanplaats in Leuven biedt de ideale oplossing voor buurtbewoners, pendelaars of investeerders. Dankzij de ligging bevindt u zich op korte afstand van het centrum, Gasthuisberg, belangrijke invalswegen en openbaar vervoer.

De staanplaats is gelegen in een verzorgd gebouw en bereikbaar via een automatische toegangspoort, wat zorgt voor extra comfort en veiligheid. Ideaal voor wie het dagelijkse zoeken naar parking wil vermijden en verzekerd wil zijn van een vaste parkeerplek in Leuven. Ook interessant als investering met verhuurpotentieel in een buurt waar parkeerplaatsen schaars zijn.

De parking is vrij voor eigen gebruik of verhuur vanaf 1 juli.

Wenst u meer informatie of een bezoek? Contacteer ons vandaag nog via 'contact' hieronder of stuur een mailtje naar [thomas@bondimmo.be](mailto:thomas@bondimmo.be) met uw contact gegevens.

Vastgoed (ver)kopen of (ver)huren? Bij BOND immo bent u aan het juiste adres.

Contacteer ons voor een gratis, correcte waardebeoordeling van uw eigendom in en rond Leuven:

[www.bondimmo.be](http://www.bondimmo.be)

## FINANCIËEL

Prijs: € 20.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 89,00

## GEBOUW

Staat: Uitstekend

## LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:  
Nee

## PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja