

TE HUUR - APPARTEMENT

Lepelstraat 61A B0202, 3000 Leuven

€ 995

Ref. 7353000



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 65m²

Type verwarming: gas

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

Bezoek of meer info? Vraag aan via de 'contact' knop op www.bondimmo. Geen telefonische aanvragen.

*ENGLISH: visit or more information? Request via the 'contact' button on www.bondimmo. No requests by telephone.

Dit ruime 1-slaapkamerappartement met hoge plafonds en een royale leefruimte is onmiddellijk beschikbaar.

Het appartement is gelegen aan de Bondgenotenlaan, met de toegang via Lepelstraat 61A. Dankzij deze uitstekende ligging bevindt u zich op wandelafstand van tal van winkels, supermarkten en sportfaciliteiten. Ook het stadspark ligt op slechts 2 minuten wandelen. Het station van Leuven is ook vlot bereikbaar en bevindt zich op ongeveer 5 minuten wandelen.

Bij het betreden van het appartement komt u terecht in een ruime en aangename leefruimte met een hoog plafond. De leefruimte is voorzien van een geïnstalleerde keuken (vaatwasser, koelkast en kookvuur). Daarnaast beschikt het appartement over één slaapkamer en een badkamer.

De maandelijkse huurprijs bedraagt € 995, aangevuld met een forfait van € 95 voor de gemeenschappelijke delen en een provisie van € 60 voor energie, elektriciteit en water. Internet, televisie en eventuele andere privé-abonnementen zijn niet inbegrepen en dienen door de huurder zelf te worden voorzien.

EPC: 335 kWh/m²/jaar (Label C). UC: 1970497-1

Wenst u meer informatie of een bezoek? Contacteer ons vandaag nog via 'contacteer ons' hieronder of stuur een mailtje naar info@bondimmo.be met uw contact gegevens.

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 2

ENERGIE

EPC totaal score: 0 kWh/jaar

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Gas

LIGGING

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Nee

Asbestinventarisatetest: Nee