

TE HUUR - APPARTEMENT

Ooiendonk 15 B0202, 3000 Leuven

€ 1.150

Ref. 7613919



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 67m²

EPC: 193kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Onmiddellijk beschikbaar

Dit instapklare 1-slaapkamerappartement bevindt zich op de tweede en tevens hoogste verdieping van een kleinschalig gebouw.

Gelegen in een rustige, doodlopende en verkeersvrije straat, op wandelafstand van de Naamsepoort, de Faculty Club en het Groot Begijnhof, geniet u hier van een uitzonderlijk aangename ligging.

De indeling is als volgt: inkomhal, lichtrijke leefruimte met open, volledig geïnstalleerde keuken (koelkast met diepvries, vaatwasser, oven en microgolf), ruim terras, 1 slaapkamer met ingebouwde kast en een open badkamer en een berging.

Het appartement wordt verhuurd inclusief een ruime kelderberging en een ondergrondse autostaanplaats.

Huurprijs: €1.150/maand

Gemeenschappelijke kosten: €50/maand (forfait voor o.a. onderhoud en elektriciteit van de gemeenschappelijke delen, poetsdienst, enz.)

Exclusief: alle individuele nutsvoorzieningen (elektriciteit, water, internet/TV en andere privé-abonnementen)

EPC: 193 kWh/m² - UC: 3425957-RES-1 (Label B)

Interesse? Contacteer ons vandaag nog via 'contact' of plan meteen uw bezoek via 'bezoek aanvragen'.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

INDELING

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 67,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 193

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas