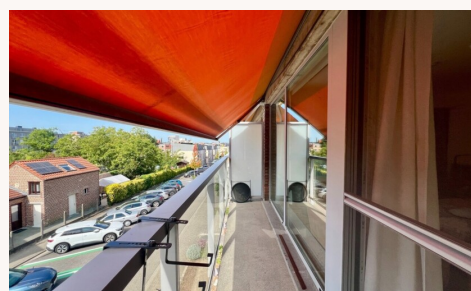


TE HUUR - APPARTEMENT

Jan Vandeveldeaan 29 B0201, 3010 Kessel-Lo

€ 1.100

Ref. 7558381



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

EPC: 263kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie
cv

OMSCHRIJVING

Beschikbaar vanaf 1/12.

Dit ruime en lichtrijke appartement is gelegen op een uitstekende locatie aan de Jan Vandeveldelaan 29 in Kessel-Lo. Dankzij de goede ligging geniet je van een vlotte verbinding met het centrum, openbaar vervoer, winkels en andere voorzieningen.

Het appartement beschikt over drie volwaardige slaapkamers, wat het ideaal maakt voor een gezin, een koppel met thuiswerkruimte of wie gewoon graag wat extra ruimte heeft. Daarnaast zijn er twee terrassen, perfect om op verschillende momenten van de dag van de zon en de buitenlucht te genieten. Een absolute troef is de directe nabijheid van een park, dat zich vlak naast het appartement bevindt. Ideaal voor wandelen, ontspannen of even tot rust komen in het groen, zonder ver te moeten gaan.

Verder beschikt het appartement over een garage en een aparte berging, wat zorgt voor extra comfort en praktische opbergruimte. Dit appartement combineert ruimte, comfort en een rustige, groene omgeving met alle voordelen van een centrale ligging. Perfect voor wie aangenaam en praktisch wil wonen in Kessel-Lo.

Indeling: Inkomhal, grote woonkamer met airco installatie en terras, volledig ingerichte keuken met nieuw geplaatste oven en koelkast. Vanuit de keuken heb je ruim uitzicht op het park, 3 slaapkamers waarvan één met terras, badkamer, aparte toilet en berging/vestiaire, garagebox voorzien van aansluiting voor een wasmachine en berging.

Huurprijs: € 1.100 + € 180 (Provisie voor water en verwarming + gemeenschappelijke kosten zoals onder andere kuisen van de gangen, elektriciteit gemene delen,...).

Exclusief elektriciteit, internet/TV of andere privé abonnementen.

EPC: 263 kWh/m² - UC: 20200910-0002313904-RES-1

Wenst u meer informatie of een bezoek? Contacteer ons vandaag nog via 'contacteer ons' hieronder of stuur een mailtje naar info@bondimmo.be met uw contact gegevens.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Verdiep: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 263

EPC code: 2313904

EPC klasse: C

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings binnen: Ja

EPC co2 uitstoot: 0
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Stookolie cv