

NIEUWBOUW WONING

Torenstraat 74, 3380 Glabbeek

Vanaf € 432.404

Ref. 7658877



OMSCHRIJVING

NIEUWBOUW OPENDEUR ZONDAG 26 APRIL VAN 10 UUR TOT 13 UUR.

Vier moderne halfopen woningen in de 'Beste gemeente van Vlaanderen'*

In Glabbeek is het goed wonen. Daarom bouwden we er Ato, een project van vier moderne halfopen woningen.

Project Ato is gelegen in een rustige straat op 10 km van het centrum van Tienen en 20 km van het centrum van Leuven. 'Ato' verwijst naar de herkomst van de naam Attenrode, de Glabbeekse deelgemeente waar dit project gevestigd is. De oorsprong ligt in $\text{A} + \text{to}$, hetgeen geroid bos van Ato betekent.

Elke woning heeft 3 slaapkamers. Twee woningen hebben een inpandige garage, de andere twee hebben een carport.

Er zijn nog drie woningen beschikbaar: woning 1, 2 en 4. Elke woning wordt volledig afgewerkt aangeboden, met geïnstalleerde keuken en badkamer. Je kan er als koper dus meteen je intrek nemen.

De inritten en de terrassen zijn reeds geplaatst. Ook de tuinen worden door ons aangelegd, zodat deze woningen zowel vanbinnen als vanbuiten instapklaar worden opgeleverd.

De basis van een energiezuinige woning is een goede isolatie. De woningen zijn bijgevolg voorzien van degelijke vloer- en spouwmuurisolatie. Verwarmen én koelen gebeurt met een warmtepomp van 5 kW van Vaillant met een boiler voor sanitair warm water van 180 liter. De woningen zijn daarenboven uitgerust met zonnepanelen. De ventilatie van de verschillende ruimtes gebeurt via een ventilatiesysteem type D, met warmterecuperatie, om een optimaal binnenklimaat te kunnen verzekeren. Elke woning heeft een regenwaterput met een inhoud van 7.500 liter.

Op zoek naar een moderne energiezuinige woning gelegen in een groene buurt? Dan is Ato hét voor jou!

De sfeerbeelden van dit project zijn ter illustratie van een mogelijke afwerking. In het lastenboek vind je hierover gedetailleerde informatie.

OVERZICHT

	Gelijkvloers	Opp. Slpk.	Prijs
Villa	136m ²	3	Verkocht
Villa	136m ²	3	€ 432.404
Villa	136m ²	3	€ 432.404
Villa	136m ²	3	€ 437.404